

**BINNENGEKOMEN
TEAM POSTBEHANDELING EN
ARCHIVERING
D.D. 21 september 2026
No. 2026.02909
Portefeuillehouder: Noteborn
Team: Cultureel erfgoed en
Ruimtelijke kwaliteit**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 21 september 2026

Betreft: Schriftelijke vragen van PvdA - Hittebestendige nieuwbouw nu en in de toekomst

Geacht college,

Aanleiding voor deze vragen is recente berichtgeving dat nieuwbouwwoningen weliswaar voldoen aan de huidige landelijke eisen voor oververhitting, maar dat bij de berekeningen nog wordt uitgegaan van historische klimaatgegevens. Hierdoor bestaat het risico dat woningen die nu worden gebouwd onvoldoende zijn voorbereid op de hogere temperaturen en warmere nachten die de komende decennia worden verwacht.

De PvdA Maastricht vindt het belangrijk dat nieuwe woningen en nieuwe wijken toekomstbestendig worden ontwikkeld. Daarbij gaat het voor ons niet om het toevoegen van steeds meer regels. Juist aan de voorkant, bij programmering, ontwerp en gebiedsontwikkeling, kan rekening worden gehouden met voldoende groen, schaduw, verkoeling en een gezonde leefomgeving.

Wij stellen daarom de volgende vragen.

1. Met welke klimaatgegevens en toekomstscenario's houdt de gemeente Maastricht momenteel rekening bij nieuwe woningbouw- en gebiedsontwikkelingen?
2. Wordt daarbij al voldoende rekening gehouden met het klimaat dat we richting 2050 verwachten, of wordt vooral aangesloten bij de huidige landelijke bouwnormen?
3. Op welke wijze wordt bij nieuwe woningbouwprojecten rekening gehouden met het voorkomen van oververhitting van woningen, bijvoorbeeld door oriëntatie, zonwering, ventilatie en de hoeveelheid glas?
4. Hoe wordt bij nieuwe gebiedsontwikkelingen rekening gehouden met hittestress in de openbare ruimte en het stedelijk hitte-eilandeffect?
5. Maastricht zet bij gebiedsontwikkeling al in op vergroening. Kan het college aangeven of de huidige inzet op groen, bomen, schaduw en onverharde ruimte naar verwachting voldoende is om de toenemende hittestress in de komende decennia op te vangen? Zo nee, waar ziet het college mogelijkheden om bij toekomstige ontwikkelingen sterker op vergroening en verkoeling in te zetten?

6. Wordt bij de programmering en inrichting van nieuwe woonwijken vooraf voldoende rekening gehouden met koele plekken, schaduwrijke looproutes en aaneengesloten groenstructuren?
7. Welke mogelijkheden ziet het college om klimaatbestendigheid, vergroening en verkoeling nog nadrukkelijker aan de voorkant van woningbouw- en gebiedsontwikkelingen mee te nemen, zonder daarbij onnodige extra regels of procedures toe te voegen?

Met vriendelijke groet,

Henri Borgignons

Raadslid

Namens de PvdA Maastricht,

Bron: NU.nl, *'Nieuwe woningen worden gebouwd voor een klimaat dat niet meer bestaat'*, Emma van Bergeijk, 6 september 2026.